

**АКАДЕМИЯ ЕСТЕСТВОЗНАНИЯ
«ACADEMY OF NATURAL HISTORY»**

**МЕЖДУНАРОДНЫЙ
ЖУРНАЛ ПРИКЛАДНЫХ
И ФУНДАМЕНТАЛЬНЫХ
ИССЛЕДОВАНИЙ**

**INTERNATIONAL JOURNAL
OF APPLIED AND
FUNDAMENTAL RESEARCH**

Журнал основан в 2007 году
The journal is based in 2007
ISSN 1996-3955

Импакт фактор
РИНЦ – 0,764

№ 6 2016
Часть 4
Научный журнал
Scientific journal

Электронная версия размещается на сайте www.rae.ru

The electronic version takes places on a site www.rae.ru

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР
д.м.н., профессор М.Ю. Ледванов

EDITOR
Mikhail Ledvanov (Russia)

Ответственный секретарь
к.м.н. Н.Ю. Стукова

Senior Director and Publisher
Natalia Stukova

РЕДАКЦИОННАЯ КОЛЛЕГИЯ
Курзанов А.Н. (Россия)
Романцов М.Г. (Россия)
Дивоча В. (Украина)
Кочарян Г. (Украина)
Сломский В. (Польша)
Осик Ю. (Казахстан)
Алиев З.Г. (Азербайджан)

EDITORIAL BOARD
Anatoly Kurzanov (Russia)
Mikhail Romantzov (Russia)
Valentina Divocha (Ukraine)
Garnik Kocharyan (Ukraine)
Wojciech Slomski (Poland)
Yuri Osik (Kazakhstan)
Zakir Aliev (Azerbaijan)

МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЖУРНАЛ ПРИКЛАДНЫХ
И ФУНДАМЕНТАЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ

INTERNATIONAL JOURNAL OF APPLIED
AND FUNDAMENTAL RESEARCH

Журнал включен в Реферативный журнал и Базы данных ВИНИТИ.

Сведения о журнале ежегодно публикуются в международной справочной системе по периодическим и продолжающимся изданиям «Ulrich's Periodicals directory» в целях информирования мировой научной общественности.

Журнал представлен в ведущих библиотеках страны и является рецензируемым. Журнал представлен в НАУЧНОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ БИБЛИОТЕКЕ (НЭБ) – главном исполнителе проекта по созданию Российского индекса научного цитирования (РИНЦ) и имеет импакт-фактор Российского индекса научного цитирования (ИФ РИНЦ).

Учредители – Российская Академия Естествознания,
Европейская Академия Естествознания

123557, Москва,
ул. Пресненский вал, 28

ISSN 1996-3955

Тел. редакции – 8-(499)-704-13-
41 Факс (845-2)- 47-76-77

E-mail: edition@rae.ru

Зав. редакцией Т.В. Шнуровозова Техническое редак-
тирование и верстка Л.М. Митронова

Подписано в печать 01.06.2016

Адрес для корреспонденции: 105037, г. Москва, а/я 47

Формат 60x90
1/8 Типография
ИД «Академия Естествознания»
440000, г. Пенза,
ул. Лермонтова, 3

Усл. печ. л. 25,13
Тираж 500
экз. Заказ
МЖПиФИ 2016/6

© Академия Естествознания

СОДЕРЖАНИЕ

Технические науки	
ПОГРЕШНОСТИ ЭЛЕКТРОСТАТИЧЕСКОГО ГИРОСКОПА ОТ НЕСТАБИЛЬНОСТИ ТЕМПЕРАТУРЫ И КОНЕЧНОЙ ЖЕСТКОСТИ РОТОРА	
<i>Аринов Е., Байжуманов М.К., Карипбаев С.Ж.</i>	623
ПРИМЕНЕНИЕ ОТХОДОВ РАКУШЕЧНИКА ДЛЯ МОНОЛИТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	
<i>Гафарова Н.Е.</i>	630
ИССЛЕДОВАНИЕ НАГРУЖЕННОСТИ РЕССОР ПОДВЕСОК АВТОМОБИЛЕЙ	
<i>Саржанов Д.К., Балабаев О.Т., Абишев К.К., Кипшаков Б.Б.</i>	633
ДНИФ-реинженеринг предприятия	
<i>Телемтаев М.М., Нурахов Н.Н., Шиганова Г.М.</i>	637
УПРАВЛЕНИЕ СТРУКТУРОЙ ТЕЧЕНИЯ В МОДЕЛИ ВИХРЕВОЙ ТОПКИ	
<i>Шадрин Е.Ю.</i>	641
Физико-математические науки	
О СВОЙСТВАХ ГРАВИТАЦИОННЫХ ВОЛН	
<i>Борисов Ю.А.</i>	645
ИССЛЕДОВАНИЕ НЕЙТРАЛИЗАЦИИ ЗАРЯДА ПОДВИЖНЫХ ИОНОВ В ОБЛАСТИ МЕЖФАЗОВОЙ ГРАНИЦЫ ДИОКСИД КРЕМНИЯ – КРЕМНИЙ СТРУКТУРЫ $Mo - SiO_2 - Si$	
<i>Золочевский Ю.Б., Романов В.П., Соколов А.Ю.</i>	651
Об одной возможности существования субатомов водорода	
<i>Неволин В.К.</i>	657
ВЛИЯНИЕ ПОВЕРХНОСТНЫХ СВОЙСТВ АЭРОЗОЛЯ НА ПРОЦЕСС ЭЛЕКТРИЗАЦИИ	
<i>Чукина А.М., Чукин В.В.</i>	660
Химические науки	
РАЗРАБОТКА КОМПОЗИЦИОННЫХ АНОДОВ ЭЛЕКТРОХИМИЧЕСКИХ ПРОЦЕССОВ ТЕХНОЛОГИИ РЕГЕНЕРАЦИИ СЕРНОКИСЛЫХ РАСТВОРОВ	
<i>Бачаев А.А., Пачурин Г.В., Смирнова В.М., Шаманин М.В.</i>	664
Медицинские науки	
ЭТИКО-ДЕОНТОЛОГИЧЕСКИЕ ВОПРОСЫ МЕДИЦИНЫ	
<i>Белостоцкий А.В., Винокуров В.Г., Алленов А.М., Винокуров Е.В., Алленова А.С.</i>	672
НЕЗИДОБЛАСТОЗ (КЛИНИЧЕСКИЙ СЛУЧАЙ ИЗ ПРАКТИКИ)	
<i>Досанова А.К., Баймаханов Б.Б., Базарбекова Р.Б., Байжанова Г.А., Эрмаханова Т.У., Руднева З.Х.</i>	678
Возможности инновационного масс-спектрометрического метода в определении этиологически значимой микробиоты урогенитального тракта ПАЦИЕНТОК РЕПРОДУКТИВНОГО ВОЗРАСТА	
<i>Евстигнеева Н.П., Аминова П.Г., Герасимова Н.А., Кузнецова Ю.Н., Зильберберг Н.В.</i>	682
РАЦИОНАЛЬНОЕ ПРИМЕНЕНИЕ НПВП – БАЛАНС ЭФФЕКТИВНОСТИ И БЕЗОПАСНОСТИ (обзор литературы)	
<i>Журавлева М.В., Кукес В.Г., Прокофьев А.Б., Сереброва С.Ю., Городецкая Г.И., Бердникова Н.Г.</i>	687
Графическая морфология субхондральной кости и клинические проявления остеоартроза	
<i>Кабалык М.А.</i>	697
Влияние электромагнитного излучения от сотовых телефонов на здоровье детей и подростков (обзор литературы)	
<i>Семенова Н.В., Денисов А.П., Денисова О.А., Кун О.А., Кузюкова А.В.</i>	701
Биологические науки	
Отражение в произведениях кыргызского устного творчества сведений о полезных растениях, используемых народом	
<i>Долонова Г.М., Омурова К.О., Содомбеков И.С.</i>	706
СРАВНИТЕЛЬНАЯ АНАТОМИЯ ПОЧЕК И СЕЛЕЗЕНКИ У ГРЫЗУНОВ	
<i>Петренко В.М.</i>	710

Структурные перестройки в нейронах рыб <i>Perccottus glehni</i> в процессе гибернации	714
<i>Санталова И.М., Михеева И.Б., Пенькова Н.А.</i>	
Геолого-минералогические науки	
ИЗУЧЕНИЕ ВЛИЯНИЯ МИНЕРАЛИЗАЦИИ МОДЕЛЬНОЙ ПЛАСТОВОЙ ВОДЫ ХЛОР-КАЛЬЦИЕВОГО ТИПА НА ПРОЦЕССЫ ОБРАЗОВАНИЯ И РАЗЛОЖЕНИЯ ГИДРАТОВ ПРИРОДНОГО ГАЗА	719
<i>Калачева Л.П., Федорова А.Ф., Портнягин А.С.</i>	
Сельскохозяйственные науки	
ДИНАМИКА УРОЖАЙНОСТИ ГРЕЧИХИ В ПРЕДГОРЬЯХ АЛТАЯ	723
<i>Важов В.М., Важов С.В., Одинцев А.В.</i>	
Экономические науки	
ДОСТУП К ЭКОНОМИЧЕСКИМ БЛАГАМ В РЫНОЧНОЙ ЭКОНОМИКЕ: СОДЕРЖАНИЕ И ИНДИКАТОРЫ	727
<i>Волостнов Н.С., Лазутина А.Л.</i>	
Инструменты государственной политики в продвижении интересов малого и среднего бизнеса в Германии	732
<i>Данильченко Т.С.</i>	
ПРОБЛЕМЫ ФОРМИРОВАНИЯ ДОХОДОВ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА НА ПРИМЕРЕ ЛАЗОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ	738
<i>Истомина Т.А., Бондаренко Т.Н.</i>	
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА СУБЪЕКТОВ МАЛОГО БИЗНЕСА В УСЛОВИЯХ КРИЗИСА	743
<i>Лебединская И.В.</i>	
ЭКСПЕРТНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ И ЕГО РОЛЬ В РАЗВИТИИ РОССИЙСКОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА	746
<i>Максимов Д.А., Микрюкова В.О.</i>	
Анализ структуры импорта потребительских товаров на примере Находкинской таможни	749
<i>Мишарина О.С.</i>	
ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ	753
<i>Панфиль Л.А., Муртазина Е.Э.</i>	
ОСОБЕННОСТИ НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ КОММЕРЧЕСКИХ БАНКОВ	757
<i>Протасова Д.С.</i>	
АНАЛИЗ ФАКТОРОВ, ВЛИЯЮЩИХ НА ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ	761
<i>Рябец П.С., Бондаренко Т.Н.</i>	
ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ КАК ВАЖНЫЙ РЕСУРС РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО ПРОСТРАНСТВА ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ	765
<i>Терская Л.А., Жилина Л.Н., Rogozinskaya M.I.</i>	
ЗНАЧЕНИЕ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА ДЛЯ РОССИИ	770
<i>Шингарева А.А.</i>	
Педагогические науки	
Повышения квалификации классного руководителя как возможность формирования полиэтнической компетентности в условиях поликультурной образовательной среды	776
<i>Шалагинова К.С.</i>	
Филологические науки	
СЕМИОТИКА ДИСКУРСА: КОНСТАНТЫ И ПЕРЕМЕННЫЕ	780
<i>Аманбаева Г.Ю.</i>	
Аргументирующая модальность в материалах СМИ	784
<i>Есенова К.У.</i>	
У ИСТОКОВ РУССКОГО ВОСПРИЯТИЯ «ТРАГИЧЕСКОЙ ИСТОРИИ ДОКТОРА ФАУСТА» КРИСТОФЕРА МАРЛО	788
<i>Жаткин Д.Н., Рябова А.А.</i>	

ИЗУЧЕНИЯ ПРОБЛЕМЫ ЯЗЫКОВОЙ ЛИЧНОСТИ В АНТРОПОЦЕНТРИЧЕСКИХ ИССЛЕДОВАНИЯХ <i>Оданова С.А., Елишбаева Г.К.</i>	793
ФОРМИРОВАНИЕ И РАЗВИТИЕ КУЛЬТУРЫ РЕЧИ <i>Турабаева Л.К., Абдикеримова Г.А., Есболаева И.А., Жапбарова Г.А.</i>	797
Юридические науки Становление социального государства в Кыргызской Республике: историко-правовой аспект <i>Атабекова Н.К.</i>	800
<hr/> КРАТКОЕ СООБЩЕНИЕ	
Технические науки РАЗРАБОТКА АВТОМАТИЗИРОВАННОГО РАБОЧЕГО МЕСТА МЕНЕДЖЕРА РИЭЛТОРСКОЙ КОМПАНИИ <i>Шишов С.Н.</i>	806
<hr/>	
<i>ПРАВИЛА ДЛЯ АВТОРОВ</i>	807

CONTENS
Technical sciences

BUILDING FEATURES POWER DISTURBING MOMENTS ELECTROSTATIC GYROS <i>Arinov E., Baijumanov M.K., Karibaev S.G.</i>	623
THE USE OF INDUSTRIAL WASTE COQUINA FOR MONOLITHIC CONSTUCTION <i>Gafarova N.E.</i>	630
RESEARCH LOADING OF SPRINGS OF THE VEHICLE SUSPENSION <i>Sarzhanov D.K., Balabaev O.T., Abishev K.K., Kipshakov B.B.</i>	633
DNIF-REngineering companies <i>Telemtaev M.M., Nurakhov N.N., Shiganova G.M.</i>	637
CONTROL OF FLOW STRUCTURE IN A VORTEX FURNACE MODEL <i>Shadrin E.Yu.</i>	641

Physical and mathematical sciences

ABOUT THE PROPERTIES OF GRAVITATIONAL WAVES <i>Borisov Y.A.</i>	645
STUDY OF MOBILE IONS CHARGE NEUTRALIZATION IN SILICON DIOXIDE – SILICON INTERPHASE BOUNDARY REGION OF Mo – SiO ₂ – Si STRUCTURE <i>Zolochevsky Yu.B., Romanov V.P., Sokolov A.Yu.</i>	651
THE POSSIBILITY OF THE EXISTENCE OF SUBATOMIC HYDROGEN <i>Nevolin V.K.</i>	657
INFLUENSING OF SURFACE AEROSOL PROPERTIES ON ELECTRIZATION PROCESS <i>Chukina A.M., Chukin V.V.</i>	660

Chemical sciences

DEVELOPMENT OF COMPOSITE ANODES OF ELECTROCHEMICAL PROCESSES REGENERATION TECHNOLOGIES SULFURIC ACID SOLUTION <i>Bachaev A.A., Pachurin G.V., Smirnova V.M., Shamanin M.V.</i>	664
--	-----

Medical sciences

SOME QUESTIONS OF THE MEDICAL ETHICS AND DEONTOLOGICS <i>Belostotskiy A.V., Vinokurov V.G., Allenov A.M., Vinokurov E.V., Allenova A.S.</i>	672
Nesidioblastosis (case study) <i>Dossanova A.K., Baymakhanov B.B., Bazarbekova R.B., Bayzhanova G.A., Ermakhanova T.U., Rudneva Z.H.</i>	678
INNOVATIVE MASS SPECTROMETRIC METHOD IN DETERMINING ETIOLOGICALLY SIGNIFICANT MICROBIOTA OF THE UROGENITAL TRACT OF PATIENTS OF REPRODUCTIVE AGE <i>Evstigneeva N.P., Amineva P.G., Gerasimova N.A., Kuznetsova Y.N., Zilberberg N.V.</i>	682
RATIONAL USE OF NSAIDs – BALANCE OF EFFICIENCY AND SAFETY (review) <i>Zhuravleva M.V., Kukes V.G., Prokofiev A.B., Serebrova S.Yu., Gorodetskaya G.I., Berdnikova N.G.</i>	687
Graphic morphology of subchondral bone and clinical manifestations of osteoarthritis <i>Kabalyk M.A.</i>	697
Influence of electromagnetic radiation from cell phones on health of children and teenagers (review of literature) <i>Semenova N.V., Denisov A.P., Denisova O.A., Kuhn O.A., Kuzyukova A.V.</i>	701

Biological sciences

Reflected in the works of Kyrgyz oral tradition of information about useful plants used by the people <i>Dolonova G.M., Omurova K.O., Sodombekov I.S.</i>	706
COMPARATIVE ANATOMY OF KIDNEYS AND SPLEEN IN RODENTS <i>Petrenko V.M.</i>	710

Effect of hibernation on the Structure of the Neurons in <i>Percocottus glehni</i> Fish <i>Santalova I.M., Mikheeva I.B., Penkova N.A.</i>	714
<i>Geological-mineralogical sciences</i>	
THE STUDY OF INFLUENCE OF CHLORIDE-CALCIUM TYPE MODEL STRATUM WATER MINERALIZATION ON PROCESSES OF NATURAL NATURAL GAS HYDRATES FORMATION AND DISSOCIATION <i>Kalacheva L.P., Fedorova A.F., Portnyagin A.S.</i>	719
<i>Agricultural sciences</i>	
DYNAMIC YIELD BUCKWHEAT IN THE FOOTHILLS OF ALTAI <i>Vazhov V.M., Vazhov S.V., Odintsev A.V.</i>	723
<i>Economical sciences</i>	
ACCESS TO ECONOMIC BENEFITS IN A MARKET ECONOMY: CONTENTS AND INDICATORS <i>Volostmov N.S., Lazutyna A.L.</i>	727
The Instruments of public policy in promoting the interests of small and medium-sized businesses in Germany <i>Danilchenko T.S.</i>	732
PROBLEMS OF FORMATION OF INCOME LOCAL BUDGET ON THE EXAMPLE OF THE MUNICIPAL DISTRICT LAZOVSKY PRIMORYE <i>Istomina T.A., Bondarenko T.N.</i>	738
STATE SUPPORT OF SMALL BUSINESS IN CRISIS <i>Lebedinskaya I.V.</i>	743
EXPERT SUPPORT AND ITS ROLE IN THE DEVELOPMENT OF RUSSIAN BUSINESS <i>Maximov D.A., Mikryukova V.O.</i>	746
Analysis of consumer goods import structure of the example of Nakhodka Customs <i>Misharina O.S.</i>	749
Evaluating the effectiveness of the company's activity <i>Panfil L.A., Murtazina E.E.</i>	753
TAXATION FEATURES OF COMMERCIAL BANKS <i>Protasova D.S.</i>	757
ANALYSIS OF FACTORS AFFECTING THE FINANCIAL RESULTS OF THE COMPANY <i>Ryabets P.S., Bondarenko T.N.</i>	761
HOUSE ADJOINING TERRITORY AS IMPORTANT RESOURCE OF DEVELOPMENT OF PUBLIC SPACE OF THE URBAN ENVIRONMENT <i>Terskaya L.A., Zhilina L.N., Rogozinskaya M.I.</i>	765
THE IMPORTANCE OF RAILWAYS IN RUSSIA <i>Shingareva A.A.</i>	770
<i>Pedagogical sciences</i>	
TRAINING OF THE CLASS TEACHER AS A POSSIBILITY OF THE FORMATION OF MULTIETHNIC COMPETENCE IN MULTICULTURAL EDUCATIONAL ENVIRONMENT <i>Shalaginova K.S.</i>	776
<i>Philological sciences</i>	
SEMIOTICS OF DISCOURSE: CONSTANTS AND VARIABLES <i>Amanbayeva G.Yu.</i>	780
Argues modality of media materials <i>Esenova K.U.</i>	784
AT THE BEGINNING OF THE RUSSIAN RECEPTION OF «THE TRAGICAL STORY OF DOCTOR FAUSTUS» BY CHRISTOPHER MARLOWE <i>Zhatkin D.N., Ryabova A.A.</i>	788

STUDY OF THE «LANGUAGE PERSON» PROBLEM IN ANTROPOACTUAL RESEARCH <i>Odanova S.A., Yelshibaeva G.K.</i>	793
FORMATION AND CULTURAL DEVELOPMENT OF THE SPEECH <i>Turabaeva L.K., Abdikerimova G.A., Esbolaeva I.A., Ghapbarova G.A.</i>	797
<i>Legal sciences</i>	
FORMATION OF SOCIAL STATE IN THE KYRGYZ REPUBLIC: HISTORICAL AND LEGAL ASPECTS <i>Atabekova N.K.</i>	800
<hr/>	
<i>RULES FOR AUTHORS</i>	807

УДК 332.87

**ПРИДОМОВАЯ ТЕРРИТОРИЯ КАК ВАЖНЫЙ РЕСУРС РАЗВИТИЯ
ОБЩЕСТВЕННОГО ПРОСТРАНСТВА ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ****Терская Л.А., Жилина Л.Н., Rogozinskaya M.I.***Владивостокский государственный университет экономики и сервиса, Владивосток, e-mail: terskayal@mail.ru*

Придомовые территории в значительной степени формируют столь необходимое каждому жителю качество городской среды и являются одним из основных ресурсов ее развития. Регулирование вопросов содержания и благоустройства придомовых территорий должно осуществляться с точки зрения технологической и экономической эффективности. Для правильного обустройства и развития общественных пространств необходимо изучать восприятие, потребности и предпочтения жителей. С этой целью в работе проведен анализ результатов опроса населения о степени благоустройства и качества содержания придомовых территорий, как важного ресурса развития общественного пространства городской среды. Выявлены основные проблемы содержания и благоустройства придомовых территорий. Рассмотрены возможные варианты решения проблем недостаточного освещения придомовых территорий и засорения фасадов домов рекламными объявлениями и листовками. Оценен экономический эффект внедрения рекомендованных мероприятий.

Ключевые слова: городская среда, придомовая территория, благоустройство и содержание территорий, общественное пространство, экономический эффект

**HOUSE ADJOINING TERRITORY AS IMPORTANT RESOURCE
OF DEVELOPMENT OF PUBLIC SPACE OF THE URBAN ENVIRONMENT****Terskaya L.A., Zhilina L.N., Rogozinskaya M.I.***Vladivostok State University of Economy and Service, Vladivostok, e-mail: terskayal@mail.ru*

Territories adjoining to residential buildings form quality of urban environment necessary to each inhabitant and are one of the main resources of it development. Regulation of issues of maintenance and improvement of house territories should be carried out in terms of technological and economic efficiency. For the correct arrangement and development of territories near residential buildings it should be studying perceptions, needs and preferences of the residents. For this purpose in the research there was conducted the analysis of results of a poll of inhabitants about extent of improvement and quality of maintenance of territories adjoining to a house as an important resource of development of public space of urban environment. The main problems of maintenance and improvement of house territories are revealed in the article. Possible options of solution of the issues of insufficient lighting of house adjoining territories and a contamination of facades of houses by advertising flyers were considered. The economic effect from the implementation of recommended actions was evaluated.

Keywords: urban environment, house territory, maintenance and improvement of territories, public space, economic effect

Покидая свое жилище, человек сразу попадает в общественное микропространство – на придомовую территорию, которая раньше, как правило, называлась двором. Сегодня общественные и макро- и микропространства городов «отжимаются» автомобилями, а содержание придомовых территорий и их благоустройство зачастую требует индивидуального подхода. И по мере нарастания проблем в городе, ухудшающих качество городской среды, среди которых транспортные пробки, загрязнение, перенаселенность, увеличивается отток населения в пригороды – все большее количество людей предпочитают жить в экологически чистых районах недалеко от города [2-4].

Придомовые территории в значительной степени формируют столь необходимое каждому жителю качество городской среды и являются одним из основных ресурсов ее развития. Городу жизненно необходимы общественные пространства, которые перетекают друг в друга, начиная с ми-

ни-скверов, которыми занимаются ТСЖ и управляющие компании, и заканчивая городскими площадями. При этом следует иметь в виду, что регулирование вопросов содержания и благоустройства придомовых территорий осуществляется через нормативы, которые минимальны и разработаны с точки зрения экономики. Среди нормативно-правовых документов, устанавливающих единые и обязательные нормы в сфере благоустройства, содержания в чистоте и порядке территорий в границах города Градостроительный кодекс РФ, Закон РФ № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», ГОСТ 28329-89 «Озеленение городов. Термины и определения», СНИИП III-10-075 «Благоустройство территорий», Постановление правительства РФ от 1.02.2006 № 54 «О государственном строительном надзоре РФ». На территории Владивостокского городского округа действует Муниципальный правовой акт от 05.04.2011 № 297, в котором собраны все правила, касающиеся городского благоустройства.

Важной особенностью создания и развития общественных пространств является вовлеченность местных жителей в разработку концепций конечных проектов благоустройства территорий, готовность участвовать в их реализации, а применительно к придомовым территориям – изучение восприятия, потребностей и предпочтений жителей домов.

С этой целью в работе проведен анализ результатов опроса населения о степени благоустройства и качества содержания придомовых территорий, как важного ресурса развития общественного пространства городской среды, на примере Ленинского района г. Владивостока.

Опрос – самый распространенный и широко используемый в настоящее время метод в конкретных социальных исследованиях. Большая популярность этого метода объясняется его своеобразной универсальностью – с его помощью можно получить информацию и о мотивах поведения индивида, и о его реальных поступках в прошлом и настоящем, и о его намерениях и планах на будущее. Метод незаменим также, когда необходимо получить информацию о субъективных мнениях, чувствах, мотивах поведения индивида. Этот аспект особенно важен при изучении мнений и потребностей жителей домов, чтобы в полной мере осуществить принцип «обратной связи».

Для сбора необходимой информации была разработана анкета, как определенным образом структурно организованный набор вопросов, отражающих положения существующих нормативно-правовых документов. Анкета включает 18 вопросов, большей частью – полузакрытых, когда в перечне альтернатив имеется альтернатива типа «другое», представляющая возможность для свободных дополнительных комментариев и замечаний.

В анкетировании приняли участие 86 человек, из них: 50 – женщины и 36 мужчины. Наибольший процент опрошенных (42 %) составили жители от 40 до 60 лет, 33 % – от 26 до 40 лет, 16 % – от 16 до 25 лет и 9 % – старше 60 лет. Род деятельности опрошенных – менеджеры разных категорий, учителя, бухгалтеры, продавцы, студенты, пенсионеры и другие.

Первый вопрос анкеты был связан с выяснения мнения респондентов о качестве благоустройства придомовой территории. На этот вопрос большинство респондентов ответили, что качество благоустройства придомовой территории – удовлетворительное (58 %), 27 % респондентов ответили – хорошее, 15 % респондентов указали на плохое качество. Т.е. большинство респондентов в целом удовлетворены качеством благоустройства придомовой территории (рис. 1).

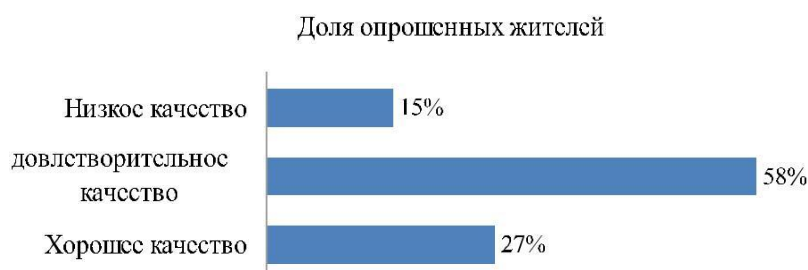


Рис. 1. Оценка качества благоустройства придомовой территории

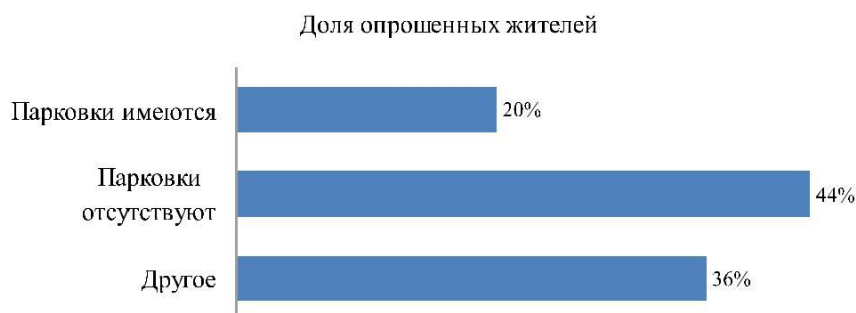


Рис. 2. Результаты опроса жителей относительно наличия автостоянок на придомовой территории



Рис. 3. Распределение степени удовлетворенности жителей качеством услуг управляющей организации



Рис. 4. Наиболее частые места расклейки рекламных листовок

Следующий вопрос был связан с освещенностью территории. Большинство опрошенных (62 %) считают, что их придомовая территория освещена недостаточно. Остальные 38 % опрошенных удовлетворены освещением. Следует подчеркнуть важность проблемы недостаточной освещенности, поскольку в этом случае повышается риск получения жителями травм.

На вопрос «Имеются ли парковки для автомобилей на территории вашего двора?» положительно ответили лишь 20 % жителей, нет – ответили 44 %, 36 % – указали «другое», пояснив, что машины стихийно стоят по всему двору (рис. 2).

Очевидно, что отсутствие организованных парковок может быть весьма опасным для жизни, особенно детей, гуляющих во дворе. Стихийная парковка автомобилей внутри двора создает визуальный дискомфорт, затрудняет доступ жителям к озелененным пространствам. Все больше

автомобилей становится во дворах, и все меньше детских площадок, скамеек, зелени. От машин образуется большое количество выхлопных газов, которые негативно сказываются на нашем здоровье и здоровье наших детей.

Часть жителей (23 % опрошенных) отметили проблемы с внутриквартальными проездами и тротуарами – участки разрушенного асфальта и ямы, что повышает риск получения травм.

Мнения жителей о качестве работы управляющих организаций Ленинского района города распределились следующим образом: 48 % респондентов ответили, что они выполняют свои обязанности удовлетворительно, 36 % ответили – хорошо, а 12 % указали на плохое качество работы управляющих организаций (рис. 3).

Большинство опрошенных указали на то, что им бы хотелось увеличить количество зеленых насаждений на придомовой

территории. Очень хорошо зеленые растения борются с городским шумом, поглощают пыль и токсичные газы. Они участвуют в образовании гумуса почвы, обеспечивая её плодородие.

Результаты опроса о регулярности уборки двора показали, что большинство жителей (59 %) отмечают, что их двор убирает дворник ежедневно, 27 % – утверждают, что видят дворника раз в неделю, 14 % – выбрали вариант «другое». В целом, опрошенные удовлетворены уборкой двора, в том числе, очисткой от снега в зимний период.

При опросе была выявлена зависимость между посещаемостью субботников и возрастом опрошенных. Выяснилось, что люди старшего возраста ходят на субботники чаще, чем молодые. Интересно также отметить, что чистота двора не зависит от района проживания – как центральные, так и отдаленные дворы достаточно ухожены.

Практически 100 % опрошенных обозначили проблему незаконной расклейки рекламных объявлений на их домах. 43 % респондентов отметили, что рекламу (объявления, листовки) расклеивают на фасадах домов. Двери подъездов и столбы подвергаются этому реже. В варианте «другое» вошли: расклейка почтовых ящиков, лестниц и даже урн (рис. 4).

В результате исследования были выявлены основные проблемы содержания и благоустройства придомовых территорий, ухудшающие качество городской среды – недостаточное освещение придомовых территорий; множество несанкционированных парковок и просто припаркованных машин у бордюров и на тротуарах; ограниченное количество зеленых насаждений; засорение фасадов домов рекламными объявлениями и листовками.

Одной из причин недостаточного освещения придомовых территорий является использование для освещения ламп накаливания или люминесцентных ламп. Решением данной проблемы может быть широкое распространение светодиодного освещения, которое давно себя зарекомендовало как экономически выгодный и качественный тип освещения. В качестве обобщающего технико-экономического показателя для сравнения люминесцентных и светодиодных систем освещения можно использовать показатель среднегодовых расходов. Показатель экономического эффекта – это экономия от использования выбранного варианта. Для расчета экономического эффекта приняты следующие параметры:

– стоимость 1 люминесцентной лампы (250 Вт) равна 200 р., срок службы составляет 10 000 ч.; – стоимость светодиодного светильника

(100 Вт) равна 8500 р., срок службы составляет 100 000 ч.

Расходы с учетом стоимости светильников, затрат на электроэнергию в расчете на 1 светильник в год составили: 2747 р. – на люминесцентную лампу и 1505 р. – на светодиодный светильник

Таким образом, годовой экономический эффект, или экономия за 1 год в расчете на 1 светильник, составит:

$$\begin{aligned} \text{Экономический эффект} &= \\ &= 2747 \text{ р.} - 1505 \text{ р.} = 1242 \text{ р.} \end{aligned}$$

Если принять условие, что для освещения придомовой территории требуется 10 светильников, то годовая экономия составит 12420 р. Очевидно, что для потребителей, которых представляют управляющие компании или ТСЖ, экономия может быть значительной при высоком качестве услуги.

Проблему засорения фасадов домов рекламными объявлениями и листовками можно решить с помощью использования хорошо себя зарекомендовавшего инновационного изобретения – антивандального покрытия. Это покрытие имеет состав, который защищает поверхности от проникновения каких либо агрессивных составов (клея, краски, чернил, масла, жира и т.д.), следовательно, предотвращает расклейку рекламных листовок и объявлений [1]. Очистка поверхности стен при использовании такого покрытия не требует особых усилий.

Ниже приведен расчет годового экономического эффекта применения антивандального покрытия для очищаемой площади 15 м². Для расчета приняты следующие параметры:

– затраты на очистку 1 м² поверхности равны 150 р.;

– периодичность очистки – 1 раз в месяц;

– затраты на очистку 15 м² поверхности в год равны: 150 р. x 15 x 12 = 27 000 р.; – стоимость антивандального покрытия 17 000 р. на 5 лет (при расходе 128 гр/м²), следовательно на 1 год – 3 400 р.

Тогда, годовой экономический эффект равен: 27 000 р. – 3 400 р. = 23 600 р. Таким образом, использование антивандального покрытия позволит экономить деньги жильцов, позволяя их тратить на другие общедомовые нужды.

Таким образом, анализ результатов опроса населения о степени благоустройства и качества содержания придомовых террито-

рий позволил выявить основные проблемы содержания и благоустройства придомовых территорий, ухудшающие качество городской среды. Рассмотрены возможные варианты решения проблем недостаточного освещения придомовых территорий и засорения фасадов домов рекламными объявлениями и листовками. Подсчитана экономическая эффективность от внедрения рекомендованных мероприятий.

Список литературы

1. Антивандальное покрытие для объектов ЖКХ [Электронный ресурс] // Компания Korea Trans Marine Co., Ltd.:

сайт. – URL: <http://koreatransmarine.ru/project/utilities/> (дата обращения 03.05.2016).

2. Котлер Ф., Рейн И., Хайдер Д., Метаксас Т. Маркетинг мест. Привлечение инвестиций, предприятий, жителей и туристов в города, коммуны, регионы и страны Европы. СПб., 2005. – 382 с.

3. Терская Л.А. Исследование имиджевых характеристик коттеджного поселка / Л.А. Терская, Л.И. Давыденко // Территория новых возможностей. Вестник Владивостокского государственного университета экономики и сервиса. – 2016. – № 1. – С. 235–242.

4. Терская Л.А., Кочеткова И.С. Модель имиджа коттеджного поселка на этапе его строительства // Современные наукоемкие технологии. – 2016. – № 2-2. – С. 255-259; URL: <http://www.top-technologies.ru/ru/article/view?id=35612> (дата обращения: 03.05.2016).

